

لكل عميل سيرة. ولكل تفاعل أثر.

نظام إدارة علاقات العملاء المبني على الذكاء الاصطناعي، لسوق العقار السعودي: يُقيّم كل عميل محتمل، ويؤهل الاستفسارات الجديدة بالنجدية على واتساب، ويصل الحلقة من ريال الإعلان إلى عقد «سكني» موقع.

يبقى داخل المملكة

شغل الذكاء الاصطناعي على أجهزتك. تُخفى الهويات وأرقام الهواتف والبريد الإلكتروني السعودية قبل أن يغادر أي طلب النظام، وكل استدعاء مُدقق.

يتحدث النجدية

منحوب مبيعات ذكي يؤهل الاستفسارات الجديدة باللهجة التي يتحدثها المشترون فعلاً، على واتساب وعلى الهاتف، مع محاكاة للتدريب وتسليم بشري في كل مرة.

يتحدث لغة سكني

تُستورد ملفات المستفيدين والوحدات مباشرة، بتسجيرها المزدوج كما هو. ويحل قاموس ذكي أسماء الوحدات العربية التي تُفشل كل استيراد آخر، ويتعلم كل اسم منها نهائياً. أسبوع من العمل المكتبي يصبح دقائق.

كم يكلف البديل

نظام تخطيط موارد عقاري بمستوى المطورين، يُبنى من جديد 36-14 أسبوعاً **250,000-600,000 ريال**

منظمة متكاملة بالكامل 52-32 أسبوعاً **600,000-1,500,000 ريال**

باقعة CRVITAE Developer · التشغيل خلال عشرة أيام عمل **165,000 ريال / سنوياً**

The screenshot displays the CRVITAE web application interface. At the top, there's a navigation bar with a search bar and a menu icon. The main header area contains the title 'CRVITAE' and a subtitle 'غرفة الصفقات'. Below this, a section titled 'انقل الوحدات من الطرح إلى التعاقد' (Move units from the offer to the contract) provides instructions on how to use the system. The main content area is a grid of property listings, each with a status icon (e.g., 'موقوفة' - Reserved, 'متعاقد عليها' - Contracted), a title, a price, and a 'تعاقد' (Contract) button. The right sidebar contains a menu with various options like 'الرئيسية' (Home), 'لوحة التحكم' (Dashboard), 'Ask CRVITAE', 'المهام' (Tasks), 'المعاملات' (Transactions), 'المبيعات' (Sales), 'غرفة الصفقات' (Contract Room), 'العملاء' (Clients), 'العقود' (Contracts), 'الطلبات' (Requests), 'المشتريات' (Purchases), 'المنتجات' (Products), 'التواصل' (Communication), 'الوصول بالذكاء الاصطناعي' (Access by Artificial Intelligence), 'سجلات المخالطات' (Violation Records), 'الإعلانات والتقارير' (Advertisements and Reports), and 'الدعم' (Support).

غرفة الصفقات — كل وحدة، كل مرحلة، والمبلغ على كل عمود. جميع السجلات المعروضة بيانات توضيحية اصطناعية.

كم يكلف، وما الذي يُغني عنه.

محفظة	مطوّر	مشروع واحد
المجموعات والمطوّرون الرئيسيون · علامتك ونطاقك	عدة مراحل بالتوازي	إصدار واحد قيد البيع
المشاريع	المشاريع	المشاريع
غير محدود	5	1
المستخدمون	المستخدمون	المستخدمون
غير محدود	40	10
البنية التقنية	البنية التقنية	البنية التقنية
بنية معزولة	خادم مخصص	استضافة مشتركة
الذكاء الاصطناعي 500K رمز/شهرياً	الذكاء الاصطناعي 500K رمز/شهرياً	الذكاء الاصطناعي 500K رمز/شهرياً
340,000 ريال	165,000 ريال	54,000 ريال
الرخصة السنوية	الرخصة السنوية	الرخصة السنوية
رسوم التنفيذ، مرة واحدة: 90,000 ريال	رسوم التنفيذ، مرة واحدة: 45,000 ريال	رسوم التنفيذ، مرة واحدة: 18,000 ريال

تشمل كل الباقات دعماً على مدار الساعة، والاستضافة، وتحديثات المنتج دون رسوم إضافية. وطلبات الميزات تُراجَع ضمن خارطة طريق المنتج، وتُسَـرَّ التطوير المخصص على حدة.

سعة الذكاء الاصطناعي 500K رمز شهرياً في كل الباقات. باقة Pro مليوناً رمز مقابل 900 ريال شهرياً، وباقة Max خمسة ملايين رمز مقابل 1,800 ريال شهرياً. غيّر الباقة أي شهر، صعوداً أو نزولاً، دون غرامة.

9-10	7-8	4-6	2-3	1
التشغيل	المعايرة	الترحيل	الإعداد	التسليم
تدريب فريقك على بيانات حيّة. تبدأ بسجل عام، لا بنظام فارغ.	معايرة المؤشر على نتائج الفعلية، وضبط التوزيع والملاحيات لكل مدينة وفريق.	ترحيل العملاء والوحدات والعقود، ومطابقة ملفات سكني عبر القاموس الذكي.	المشاريع والمراحل وأنواع الوحدات وخطط السداد، مبنية على طريقته في البيع.	مخزونك ومواد علامتك وطريقة بيعك، مكاملة واحدة.
عشرة أيام عمل تعادل أسبوعين، من الأحد إلى الخميس. تُضاف خمسة عشر يوم عمل عند الترحيل من نظام قائم. رسوم التنفيذ تُسَـرَّ مرة واحدة وتبقى ثابتة، لا بالساعة.				
غير مناسب. المحافظ الأقل من 20 وحدة، حيث جدول البيانات أُرخص فعلاً. ومن يعمل خارج الإطار التنظيمي للمملكة.	بعد الاتفاق على النطاق. الوسطاء الذين يمثلون عدة مطوّرين. المحافظ التجارية والفندقية والتأجيرية — فغرفة الصفقات مبنية على البيع.	مناسب تماماً. المطوّر والمطوّر الرئيسيون بمخزون 20 وحدة فأكثر قيد البيع. البيع على الخارطة تحت مظلة وافي. فرق مبيعات من خمسة أفراد فأكثر.		

يعمل CRVITAE اليوم لدى مطوّر عقاري في المملكة؛ وتتوفّر نسخة عميل حيّة عند الطلب باتفاقية عدم إفصاح.

أصغر «نعم» ممكنة

أرسل لنا كتيّب مشروع واحد أو جدول وحدات. خلال يوم عمل واحد نعيد إليك نسخة CRVITAE تعمل بوحداتك ومراحلك وأسعارك — تتصقّحها بنفسك، دون تكلفة، ودون توقيع. ثم قرّر إن كان الاجتماع يستحق وقتك.

ليث الشالاتي — المؤسّس، Snjallr Innovative Solutions
info@crvitae.com · crvitae.com